

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Ekonomická univerzita v Bratislave (ďalej len „vyhlasovateľ“)* vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (ďalej len „súťaž“) podľa ustanovení § 281 až 288 zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka) a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Bratislava V, obci BA-m.č. Petržalka, v katastrálnom území Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1947

PREDMET PREDAJA NA ZÁKLADE SÚŤAŽE:

Nehuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1947 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom a nachádzajúce sa v okrese Bratislava V, obci BA-m.č. Petržalka, v katastrálnom území Petržalka:

- parcela číslo 964/9 ostatné plochy o výmere 1 244 m² (ďalej len „pozemok č. 1“),
- parcela číslo 964/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 440 m² (ďalej len „pozemok č. 2“),
- parcela číslo 964/11 ostatné plochy o výmere 340 m² (ďalej len „pozemok č. 3“),
- parcela číslo 964/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 523 m² (ďalej len „pozemok č. 4“),
- parcela číslo 964/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 659 m² (ďalej len „pozemok č. 5“), (ďalej pozemok č. 1, pozemok č. 2, pozemok č. 3, pozemok č. 4 a pozemok č. 5 spolu aj ako „pozemky“).

Pozemky ponúkané na predaj sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Pozemky sú predmetom zmluvy o nájme s nájmom na dobu určitú do 30. 06. 2043.

NÁVRH NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY MUSÍ OBSAHOVAŤ TIETO NÁLEŽITOSTI:

- u fyzických osôb meno a priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby,
- u právnických osôb obchodné meno, sídlo, IČO, podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, originál aktuálneho výpisu z obchodného registra, prípadne iného registra, nie starší ako tri mesiace,
- čestné vyhlásenie záujemcu v súlade s § 14 zákona č. 176/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov – vzor podľa prílohy č. 1 pre fyzickú osobu, vzor podľa prílohy č. 2 pre právnickú osobu,
- súhlas záujemcu, ktorý je fyzickou osobou, so spracovaním osobných údajov podľa zák. č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – vzor súhlasu podľa prílohy č. 3,
- špecifikáciu nehnuteľnosti – jednotlivého pozemku, o kúpu ktorého prejavuje účastník súťaže záväzný záujem,
- záväzný návrh kúpnej ceny bez DPH za jednotlivý pozemok, o kúpu ktorého prejavuje účastník súťaže záväzný záujem, s jej číselným a slovným vyjadrením v eurách,
- záväzok záujemcu, že kúpnu cenu zaplatí v plnej výške najneskôr v deň uzavretia kúpnej zmluvy.

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy nemožno odvolať po termíne určenom na jej predloženie.

SPÔSOB PREDKLADANIA NÁVRHOV:

Na každý pozemok, ktorý sa ponúka na predaj, je potrebné predložiť osobitný návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k návrhu v inom ako slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.

Písomné návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu, je potrebné doručiť vyhlasovateľovi súťaže v zalepenej obálke označenej heslom „**Obchodná verejná súťaž – POZEMOK č. ...**“.** Účastník súťaže je povinný na prednej strane zalepenej obálky s návrhom uviesť svoje meno a priezvisko, resp. obchodný názov a úplnú adresu.

TERMÍN PREDKLADANIA NÁVRHOV: do 21. 11. 2016 do 14. 00 h.

MIESTO PREDKLADANIA NÁVRHOV:

Ekonomická univerzita v Bratislave
Sekretariát rektora
Dolnozemska cesta 1
852 35 Bratislava 5

VYHODNOTENIE NÁVRHOV, TERMÍN A SPÔSOB OZNÁMENIA VÝSLEDKOV SÚŤAŽE:

Ponuky budú vyhodnotené komisiou dňa **23. 11. 2016 o 13.30 h.** na Ekonomickej univerzite v Bratislave, v „Rokovacej miestnosti“ (rektorát, 3. poschodie) na Dolnozemskej ceste 1, Bratislava. Zasadnutia komisie sa môžu zúčastniť všetci záujemcovia, ktorí predložili ponuky.

Kritériom pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy je najvyššia kúpna cena bez DPH. V prípade rovnosti navrhnutých cien budú zúčastnení záujemcovia vyzvaní na zvýšenie ceny.

Kúpnu cenu je povinný kupujúci zaplatiť najneskôr v deň uzavretia kúpnej zmluvy. Kúpnu zmluvu je víťaz súťaže povinný uzavrieť najneskôr do 30-tich dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže. Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený vyhlasovateľovi súťaže po stanovenom termíne na predkladanie ponúk, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

Vyhlasovateľ bez zbytočného odkladu po ukončení súťaže upovedomí účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.

PRÁVA VYHRADENÉ VYHLASOVATEĽOM SÚŤAŽE:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy a ukončiť súťaž bez výberu návrhu,
- b) súťaž zrušiť,
- c) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy,
- d) predĺžiť lehotu na výber najvhodnejšieho návrhu.

Bratislava 20. 10. 2016

Prílohy:

Príloha č. 1 (čestné vyhlásenie FO)

Príloha č. 2 (čestné vyhlásenie PO)

Príloha č. 3 (súhlas so spracovaním osobných údajov FO)

**Poznámka: Vyhlasovateľ je verejnou vysokou školou. V súlade s § 5 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov môže predať nepotrebnú nehnuteľnú vec na základe obchodnej verejnej súťaže tomu, kto ponúkne najvyššiu kúpnu cenu. Najvyššia kúpna cena v obchodnej verejnej súťaži nesmie byť nižšia ako primeraná cena. Za primeranú cenu sa považuje všeobecná hodnota majetku podľa osobitného predpisu.*

***Uvedie sa číslo pozemku z bodu 1 (napr. pozemok č. 1, pozemok č. 2 atď.)*

Príloha č. 1

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Podpísaný (á).....

bytom.....

číslo OP..... narodený (á).....

Vyhlasujem na svoju česť, že

1. nie som štatutárnym orgánom Ekonomickej univerzity v Bratislave (ďalej len „EU v Bratislave“),
2. nie som členom štatutárneho, riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu EU v Bratislave,
3. nie som vedúcim zamestnancom EU v Bratislave,
4. nie som zamestnancom zodpovedným za nakladanie s majetkom EU v Bratislave,
5. nie som blízkou osobou osôb uvedených v bode 1 – 4 v zmysle ustanovenia § 116 Občianskeho zákonníka.

Ak dôjde zo strany mojej osoby po predložení tohto čestného vyhlásenia do nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam k zmene, ktorá priamo súvisí s týmto vyhlásením, zaväzujem sa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať EU v Bratislave.

Toto čestné vyhlásenie podávam v súlade s ustanovením § 14 ods. 1 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993. Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej EU v Bratislave ako záujemca o kúpu nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Ekonomickej univerzity v Bratislave nachádzajúcich sa v okrese Bratislava V, obci BA-m.č. Petržalka, v katastrálnom území Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1947: parcela číslo 964/9 ostatné plochy o výmere 1 244 m², parcela číslo 964/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 440 m², parcela číslo 964/11 ostatné plochy o výmere 340 m², parcela číslo 964/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 523 m², parcela číslo 964/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 659 m².

Som si vedomý(á) právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

Dátum.....

.....
podpis fyzickej osoby

Príloha č. 2

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Podpísaná právnická osoba:

obchodné meno.....

so sídlom..... IČO.....

právna forma.....

zapísaná v.....

štatutárny orgán.....

Vyhlasujem(e) na svoju česť, že vo vyššie uvedenej právnickej osobe štatutárnym orgánom alebo členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je fyzická osoba, ktorá je

6. štatutárnym orgánom Ekonomickej univerzity v Bratislave (ďalej len „EU v Bratislave“),
7. členom štatutárneho, riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu EU v Bratislave,
8. vedúcim zamestnancom EU v Bratislave,
9. zamestnancom zodpovedným za nakladanie s majetkom EU v Bratislave,
10. blízkou osobou osôb uvedených v bode 1 - 4 v zmysle ustanovenia § 116 Občianskeho zákonníka.

Ak dôjde zo strany našej právnickej osoby v čase od predloženia tohto čestného vyhlásenia do nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam k zmene, ktorá priamo súvisí s týmto vyhlásením, zaväzujem(e) sa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať EU v Bratislave.

Toto čestné vyhlásenie podávam(e) v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 259/1993. Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení zákona č. 464/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej EU v Bratislave ako záujemca o kúpu nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Ekonomickej univerzity v Bratislave nachádzajúcich sa v okrese Bratislava V, obci BA-m.č. Petržalka, v katastrálnom území Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1947: parcela číslo 964/9 ostatné plochy o výmere 1 244 m², parcela číslo 964/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 440 m², parcela číslo 964/11 ostatné plochy o výmere 340 m², parcela číslo 964/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 523 m², parcela číslo 964/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 659 m².

Som(sme) si vedomý(i) právnych následkov, v prípade zistenia nepravdivých údajov v tomto vyhlásení.

Dátum.....

podpis(y) osôb oprávnených konať
v mene právnickej osoby:

.....
.....
.....
.....

Príloha č. 3

**Súhlas so spracovaním osobných údajov
podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

Podpísaný (á).....

bytom.....

číslo OP..... narodený (á).....

(ďalej len "dotknutá osoba")

poskytuje Ekonomickej univerzite v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava 5, (ďalej len „EU v Bratislave“) súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré jej boli poskytnuté pre účely účasti v obchodnej verejnej súťaži na kúpu nehnuteľností vo vlastníctve EU v Bratislave nachádzajúcich sa v okrese Bratislava V, obci BA-m.č. Petržalka, v katastrálnom území Petržalka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1947: parcela číslo 964/9 ostatné plochy o výmere 1 244 m², parcela číslo 964/10 zastavané plochy a nádvorí o výmere 440 m², parcela číslo 964/11 ostatné plochy o výmere 340 m², parcela číslo 964/13 zastavané plochy a nádvorí o výmere 523 m², parcela číslo 964/14 zastavané plochy a nádvorí o výmere 659 m²,

Dotknutá osoba udeľuje svoj súhlas EU v Bratislave na dobu trvania obchodnej verejnej súťaže. Súhlas so spracovaním osobných údajov možno odvolať len v prípade, ak pri spracovaní údajov boli preukázateľne porušené podmienky, za ktorých bol súhlas udelený.

V, dňa

.....
podpis fyzickej osoby