

Požiadavky záujemcu o doplnenie informácií uvedených v špecifikácii predmetu zákazky stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností (pozemky).

Požiadavky záujemcu:

1. Z popisu zákazky nie je možné identifikovať polohu pozemkov, ktoré sú predmetom ohodnotenia, nakoľko nie sú uvedené ich parcelné čísla.
Polohu pozemkov je potrebné identifikovať z dôvodu odhadu náročnosti najmä miestnej obhliadky t.j. či sa pozemky nachádzajú vedľa seba alebo sú roztrúsene po celom území mestskej časti Bratislava - Petržalka.
Pre potreby identifikácie polohy pozemkov prosím o doplnenie ich parcelných čísel.
2. "Cenu pozemkov" v zmysle zadania požadujete určiť s DPH aj bez DPH.
V zmysle vyhlášky 492/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je všeobecná hodnota nehnuteľností určená vždy len na úrovni s DPH t.j. požiadavku na určenie hodnoty s DPH a bez DPH nie je možné akceptovať.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

K bodu 1.:

Pozemky sú vedľa seba, t.j nie sú roztrúsené po celom území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

K bodu 2.:

Verejný obstarávateľ požaduje určiť cenu pozemkov určite podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky